

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tarnaörs Község Önkormányzatának 2025. november 6-án 14 órai kezdettel, a Tarnaörsi Önkormányzati Hivatal (Erzsébet út 13) hivatalos helyiségében megtartott, nyílt üléséről.

Jelen vannak: Gunics Zsolt polgármester
Danyi Ervin
Király Attila
Lócsei Anikó
Ózsvári Béla
Peredi Tivadar
Velkei-Bodonyi Bettina képviselők

Meghívottak: Dr. Bugyi Csaba Béla jegyző

Határozatképesség: A képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 megválasztott képviselő közül 7 fő jelen van.

Az ülést vezeti: Gunics Zsolt polgármester
A polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket
A jegyzőkönyv vezetésére Verébné Reczetár Edinát, a jegyzőkönyv hitelesítésére Király Attila képviselőt javasolta, amit a képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott.

NAPIRENDI JAVASLAT:

1./ Tarnaörs Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata, elfogadása

Előadó: Gunics Zsolt polgármester, Dr. Bugyi Csaba jegyző

2./ Év végi szociális segélycsomagokról döntés

Előadó: Gunics Zsolt polgármester

3./ Szociális tüzelő pályázat (szén) kiosztási feltételeinek meghatározása

Előadó: Gunics Zsolt polgármester

4./ Régio-Kom társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadása

Előadó: Gunics Zsolt polgármester

5./ A volt Takarékszövetkezet épületének hasznosítása

Előadó: Gunics Zsolt polgármester

6./ Egyebek

7./ Bursa Hungarica 2026. évi ösztöndíjpályázatok elbírálása (ZÁRT ülés)

Előadó: Gunics Zsolt polgármester

8./ Közmeghallgatás

Az előzetesen kiküldött napirendi pontokat elfogadásra javasolja. A napirendet a képviselő testület egyhangúlag elfogadta.

1.Napirend

Tarnaörs Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata, elfogadása

Előadó: Gunics Zsolt polgármester, Dr. Bugyi Csaba jegyző

Gunics Zsolt:

2024-ben alkottuk meg a rendeletünket, törvényességi felhívás érkezett vele kapcsolatban.

Dr. Bugyi Csaba:

Kaptunk a Kormányhivataltól törvényességi észrevételt, tettek kifogásolásokat, észrevételeket, javaslatokat, amelyeket elfogadtunk és jeleztük ezt a Kormányhivatal felé. Érdemi, jelentősebb tartalmi változás nincs, az képviselő testület a munkáját lényegében változás nélkül fogja tovább folytatni, úgy, mint eddig.

A napirenddel kapcsolatban más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra teszi fel az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadását, amit a képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadtak, és a következő rendeletet alkották:

Tarnaörs Község Önkormányzatának 4/2025. (XI.07.) önkormányzati rendelete

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.


Gunics Zsolt
Polgármester




Dr. Bugyi Csaba
jegyző

2. Napirend

Év végi szociális segélycsomagokról döntés

Előadó: Gunics Zsolt polgármester

Gunics Zsolt:

Felülvizsgáltuk a jelenlegi forrásunkat, a szociális normatívában jelenleg még 13M Ft van, amit erre fordíthatunk. A településen 550 érintett háztartás van, a 0-14 éves gyerekek száma Mikuláscsomag szempontjából 530 fő körül mozog. A lakossági csomag szempontjából egy háztartást nézünk, függetlenül attól, hogy hány család lakik az ingatlanban. A felhasználható forrást figyelembe véve a teljes összeget szeretnénk felhasználni.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a javaslat elfogadását, amit a képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadtak és a következő határozatot hozták:

Tarnaörs Község Önkormányzatának

28/2025.(XI.06.) sz. határozata

Élelmiszer segélycsomag biztosítása a rászoruló lakosok számára

Tarnaörs Község Önkormányzata a megélhetési költségek jelentős emelkedése miatt december hónapban rendkívüli települési támogatást biztosít a Tarnaörs településen életvitelszerűen élő, szociálisan rászoruló lakosok számára élelmiszer segélycsomag formájában, közelítőleg 22. 000.ft/segélycsomag értékben, de legfeljebb összesen 13.000.000.ft. összegben. Az élelmiszer segélycsomagot minden olyan életvitelszerűen lakott ingatlanba eljuttatja, ahol szociálisan rászoruló személy él, de lakott ingatlanonként legfeljebb egyet.

A testület felhatalmazza a polgármestert a határozatból fakadó feladatok teljes körű elvégzésére.

Felelős: Gunics Zsolt polgármester

Határidő: értelemszerűen

3. Napirend

Szociális tüzelő pályázat (szén) kiosztási feltételeinek meghatározása

Előadó: Gunics Zsolt polgármester

Gunics Zsolt:

A meghirdetés plakáton és a település facebook oldalán történt, illetve a beadás határidejének utolsó hetén minden háztartás kapott szórólapot. Ennek hatásra 113 kérelem érkezett be. Nem állítottunk fel rangsort a jogosultak között. A 638 mázsa barnakőszén beleesik abba a kategóriába, amit a jogszabály meghatároz, mely szerint 5-10 mázsát kell kiosztani. A pályázatban 4700+Áfa összeggel lehetett pályázni, a helyszínre szállítás is benn van. Az Önkormányzatnak kell vállalni az igénylőhöz történő kiszállítást is.

Lőcsei Anikó:

Aki kért és jogosult, kap?

Gunics Zsolt:

Igen, nem állítottunk fel rangsort. Egyforma mértékben osztjuk szét.

Király Attila:

Ide hozzák a szenet, és innen kiosztják?

Gunics Zsolt:

Igen.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a javaslat elfogadását, amit a képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadtak és a következő határozatot hozták:

**Tarnaörs Község Önkormányzatának
29/2025.(XI.06.) sz. határozata
Szociális tüzelő (szén) kiosztásáról**

Tarnaörs Község Önkormányzata a 2025 évi szociális tüzelő pályázaton elnyert támogatásból megvásárolt barnaköszent, az arra jogosult, összesen 113 igénylő között osztja szét a vonatkozó helyi rendeletnek megfelelően. Minden igénylő azonos mennyiségű szenet kap. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat teljes körű lebonyolítására.

Felelős: Gunics Zsolt polgármester
Határidő: értelemszerűen

4. Napirend

Régio-Kom társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadása Előadó: Gunics Zsolt polgármester

Gunics Zsolt:

Előzetesen mindenki számára kiküldésre került a napirendi anyag. A TEÁOR szám változása miatt szükséges a módosítás elfogadása.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a javaslat elfogadását, amit a képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadtak és a következő határozatot hozták:

Település Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2025. (XI.06.) határozata

A REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának elfogadásáról

1. Település neve Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulásnak a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását – mely jelen határozat mellékletét képezi – a Társulási Tanács 2025. október 27. napján hozott 20/2025. (X.27.) számú határozatával jóváhagyott tartalommal elfogadja és jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a társulás Elnökét az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásnak a Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Igazgatósága (5002 Szolnok, Liget út 6.) és a helyi önkormányzatok feletti törvényességi felügyeletet gyakorló szervezet felé történő benyújtására, míg Dr. Czifra Károly ügyvédet (5000 Szolnok, Erdész utca 4.) a törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljárásban a jogi képviselet ellátására.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Társulási Megállapodásnak a Település neve Önkormányzat képviseletében történő aláírására.

Határidő: 2025. december 31.
Felelős: Gunics Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás – Jászapáti
2. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok
3. Dr. Czifra Károly ügyvéd – Szolnok
4. Képviselő-testület valamennyi tagja
5. Irattár

5.Napirend

A volt Takarékszövetkezet épületének hasznosítása

Előadó: Gunics Zsolt polgármester

Gunics Zsolt:

A FETE programról korábban már ejtettünk szót. Eszerint az állam különböző szeretetszolgálatok révén támogatást nyújt a településeknek. Tudomásul vesszük azt, hogy a Máltai Szeretetszolgálat a településünkön segítséget nyújt, bár ezzel kapcsolatban az önkormányzatot semmilyen módon nem keresték meg korábban. Jelenléti pontot hoznak létre. Egy családsegítő, és egy szociális munkás lesz ott. Szeretnének például segélycsomagot osztani, mentorálni, álláskeresésben segíteni, krízishelyzetekre reagálni, stb. Kerestek maguknak épületet, megkérdezték, hogy van-e épületünk számukra. Egy ilyen van, a volt Takarékszövetkezet épülete. Kérték, hogy a vizet, és a gázt ellenőrizzük le, hogy működik-e. 50-60000 Ft bérleti díjat szeretnének fizetni.

Javaslom, hogy adjuk ki részükre 60.000 Ft + teljes rezsziért 2026. december 31-ig.

Inflációkövető legyen, minden év novemberében felülvizsgáljuk.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a javaslat elfogadását, amit a képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadtak és a következő határozatot hozták:

Település Önkormányzata Képviselő-testületének

31/2025. (XI.06.) határozata

A volt Takarékszövetkezet épületének bérbeadásáról

Tarnaörs Község Önkormányzata a bérbe adja a tulajdonában lévő Tarnaörs, Petőfi Sándor út 27. szám alatti (hrsz.630) kivett épület megnevezésű ingatlanát, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Alapítvány részére, havi 60.000.ft. bruttó (ÁFA mentes) összegért + teljes rezszi díjért. Felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés részleteinek kidolgozására és teljes körű lebonyolítására.

Felelős: Gunics Zsolt polgármester

Határidő: értelemszerűen

6.Napirend Egyebek

Gunics Zsolt:

Az Önkormányzati Hivatal létszámában változás történik. Kovács Józsefné nyugdíjba vonul, Király Henrietta lesz kinevezve a helyére, pénzügyi, adózási feladatokat fog ellátni.

Dr. Bugyi Csaba:

A köztisztviselők vonatkozásában meg lett hirdetve az adóügyi állás, melyre 3 jelentkező volt. Köztük egy jelentkezőnek volt pénzügyi tapasztalata, aki nyitott, agilis, felsőfokú végzettséggel rendelkezik. Szereztem egy adóügyben jártas kollegát, aki elvégzi a betanítását. November 17. napjával fogja betölteni az állást Király Henrietta.

Gunics Zsolt:

A hiányosságokat szeretnénk megváltoztatni. Pontos nyilvántartást kell végezni. A segélykérelmeknél vizsgálni kell, hogy van-e tartozása a kérelmezőnek. Kommunális adóból sok tartozás van. Úgy gondolom, hogy az 5000 Ft kommunális adót tegye már meg mindenki, hogy befizeti a közösség érdekében. Következő évtől még szigorúbban fogom nézni.

Gunics Zsolt:

Kezddnek az Adventi készülődések. Idén is kiküldésre kerül a Krónika. November 30-án lesz az első gyertyagyújtás 15 órakor mise, utána gyertyagyújtás. A tavalyi évhez hasonlóan idén is lesz tea, forralt bor, zsíroskenyér, pereg. December 4-én 16 órakor Kiss Csaba atya filmvetítést tart az óvodában. December 12-én 17 órakor Peter Sramek ad koncertet a templomban, december 20-án 17 órakor pedig Németh Vanda és vendége szintén a templomban ad koncertet. December 8-án ismét érkezik hozzánk a finn Mikulás, nyílt esemény lesz a Sportpályán.

Lőcsei Anikó:

Megtiszteltetés ez a településnek.

Pályázatok:

Gunics Zsolt:

A VP elszámolás folyik.

TOP-os pályázat: November 4-től van lehetősége a kivitelezőnek, hogy megkösse a szerződést az önkormányzattal. Jövőhét közepén szeretné aláírni, és év végére szeretné befejezni a projektet. A műszaki ellenőrrel felvettük a kapcsolatot. A szerződésben az áll, hogy a terület átadásától számítva 5 hónapon belül kell elvégeznie. 5% előleg felvételére jogosult a kezdéskor.

Beadtunk egy pályázatot Magyar Falu projektre, intézményfejlesztésre 6M Ft-ra. Tartaléklistára helyeztek.

Önazonossági törvény, helyi rendelet megalkotása:

Gunics Zsolt:

Júniusban már beszéltünk róla. Sok önkormányzat meghozta már a rendeletét, aminek a betarthatósága sok emberben ellentéteket válthat ki. Jegyző úrral átnéztük. Lehet hozni lakóingatlan vásárlásra, lakcím létesítésre tiltásokat, ezek azonban látszólagos intézkedések. Majdnem mindenki kivétel, mentesség alá esik a gyakorlatban. Az Önkormányzat szabályozhatja rendeletében ki jöhet be, mit fizessen be, de ezek a szabályozások a betelepülési szándékozók 5%-át sem érintik, 95%-ban változatlan marad minden.

Milyen intézkedéseket tehetünk bele, ami nem sértő. Ami helyben eddig is problémát okoz nyilatkozattétellel kiküszöbölhető. Mivel már a környező településeken meghozták a rendeletüket, úgy gondolom nekünk sem szabad kimaradnunk. de óva intek mindenkit, hogy ettől csodát várjon.

Dr. Bugyi Csaba:

A jogszabály szövege a nem kívánt betelepülést rendezi. A betelepülő, aki a településen ingatlantulajdonnal vagy lakcímmel nem rendelkezik. mentességeket sorol fel a jogszabály. A lakcímbeljelentéssel kapcsolatos elővásárlási joga lehet az önkormányzatnak illetve a szomszédnak.

Gunics Zsolt:

Akinek nincs mentessége kötünk 2-3 kritériumot, mert van egyféle társadalmi igény erre.

Danyi Ervin:

Rasszista ne legyen.

Lőcsei Anikó:

Ez egy meghozható rendelet, nem kötelező. Sokan érezzük, hogy ez a romákra vonatkozik. Én képviselőként nem hoznék ilyen rendeletet a községbe. Sok helyen vizsgálják ezt a rendeletet. A szabad költözködés jogától fosszák meg az embereket.

Danyi Ervin:

Az sem normális dolog, hogy idejön valaki aztán árulja a drogot.

Király Attila:

Bármilyen rendeletet hozunk meg, azt felülvizsgálják. Ha nem hozzuk meg, hogy valamilyen szinten megvédjük a falut, mi is hibát követünk el. Nem a romákról beszélek, hanem akik bűnözők.

Gunics Zsolt:

Kérdésem, hogy maga a rendelet megalkotásával foglalkozunk-e, azzal a kitételrel, hogy egy átgondolt, semmilyen csoportot ne támadjon. Kérdezem, Lőcsei Józsefet a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét a véleményéről.

Lőcsei József:

Támogatom a rendelet megalkotását.

Gunics Zsolt:

Kérek mindenkit, hogy november végéig mindenki írja le az általa helyesnek vélt kritériumokat, ami szerepeljen a rendeletben, és decemberben újra tárgyaljuk. Kérdés még, hogy elővásárlás legyen vagy sem. Véleményem szerint olyan mértékben foglalkozzon vele a rendelet szövege, hogy az önkormányzatnak és a szomszédoknak legyen elővásárlási joga.

Mivel további kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a rendelet előkészítésének elfogadását, amit a képviselő-testület tagjai 6 igen és 1 nem szavazattal elfogadtak és a következő határozatot hozták:

Település Önkormányzata Képviselő-testületének

32/2025. (XI.06.) határozata

Helyi önazonossági rendelet előkészítéséről

Tarnaörs Község Önkormányzata rendeletet kíván alkotni a helyi önazonosság védelmének kérdésében a vonatkozó törvényi felhatalmazás alapján.

A képviselő testület összegyűjti, áttekinti és értékeli a rendeletben felhasználni kívánt jogi eszközöket, amelyekről a következő üléseken dönt és előkészíti a rendelet elfogadását.

Felhatalmazza a jegyzőt, hogy a rendelet tervezetét a fentiek után alkossa meg.

Határidő 2025.12.31.

Felelős: dr. Buggy Csaba jegyző

8. Napirend

Közmeghallgatás

15 óra 50 perckor a polgármester szünetet rendelt el, a 7. napirend helyett a 8. napirenddel a közmeghallgatással folytatva a képviselő-testület ülését és kéri, hogy a közmeghallgatásra érkezettek fáradjanak be a terembe. A képviselő-testületi ülés a közmeghallgatással folytatódik.

Megállapításra kerül, hogy a közmeghallgatáson a lakosság részéről 7 fő jelent meg, a polgármester kéri, hogy akik fel kívánnak szólalni jelezzék ezen szándékukat. A felszólalási szándékát 2 fő jelezte.

- Jobbik Róbertné
- Vásárhelyi János

A polgármester kéri, hogy a felszólalók ismertessék kérdéseiket, felvetéseiket, majd ezt követően válaszol.

Jobbik Róbertné:

Először is szeretnék köszönetet mondani a polgármester Úrnak a sok segítségéért.

Az egyik problémám a közvilágítással kapcsolatos, véleményem szerint nagyon sok oszlopon nincs lámpa, lehet-e ezt fejleszteni esetleg?

Másik problémám, hogy nagyon sok lakost nem ismerünk, a saját szomszédainkat sem.

Harmadik problémám a közbiztonsággal kapcsolatos, mint polgárőr is tapasztalom, hogy több bűncselekmény típus elterjedt a faluban- gondolok itt elsősorban a vagyoni elleni bűncselekményekre, amelyek kiváltó oka a kábítószerrel kapcsolatos visszaélések, illetve ennek velejárója prostitúciós tevékenység is.

Következő felvetésem még a kóbor-kutyák elterjedése a településen.

Vásárhelyi János:

A településen nagyon sok a kábítószer használó, ebből következik nagyon sok bűncselekmény. Rossz a közbiztonság, az idősek félnek.

Gunics Zsolt:

Megpróbálunk megtenni mindent, hogy a lehető legkevesebb atrocitás legyen.

-Közvilágítás: A közvilágítás üzemeltetése nagy terhet ró az önkormányzatra. Nyújtottunk be pályázatot a közvilágítás korszerűsítésére 40M Ft értékben. Led-esre cseréljük, aminek nagy előnye, hogy programozható, éjjel 1 óra körül csökkenteni tudjuk az energiafelhasználást. Hogy ez mikor valósul meg, erre nem szeretnék felelőtlen ígéretet tenni.

-Az önanonossági törvényről beszéltünk képviselő-testületi ülésen. A jogszabályi keretek között megpróbál az önkormányzat eleget tenni. Az, hogy ismerjük-e a lakosokat, a szomszédokat ezt nem tudjuk szabályozni.

-A bűncselekményekkel kapcsolatban minden támogatást megadunk a polgárőrségnek és a rendőrségnek is, befolyásolni nem tudjuk a munkájukat.

-A kóbor kutyák ügyében az önkormányzatnak volt egy gyepmesterrel szerződése, akinek talán felfüggesztették a tevékenységét. Havi szinten mindig sok kutyát vitt el. Ha nincs a kutyában chip kóbor kutyának minősül.

Lőcsei Anikó:

Segítene, ha felszólítanánk a tulajdonost, hogy zárja be a kutyáját?

Jobbik Róbertné:

Igen, de nem érdekli őket.

A polgármester kérdezi, hogy a jelenlévő felszólalók elfogadják-e a kérdéseikre adott válaszokat.

Egyhangúlag elfogadják a közmeghallgatásra megjelentek a polgármester, és a képviselő-testület tagjainak válaszát.


A közmeghallgatás 15 óra 50 perckor befejeződött. A polgármester 10 perc szünetet rendelt el, majd a képviselő-testület a 7. napirendi ponttal folytatta munkáját.

Mivel az ülésen más egyéb interpelláció, kérdés nem hangzott el, ezért a polgármester a képviselő-testület nyílt ülését 16 óra 50 perckor bezárta.

K.m.f.


Gúncics Zsolt
Polgármester




Dr. Bugyi Csaba
Jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:


Király Attila
Képviselő